



Drôme Aménagement Habitat  
Office public de l'habitat  
Agence Portes de Provence

# VILLE DE MONTELMAR AGENCE PORTES DE PROVENCE

## 5 BUREAUX ET UNE SALLE DE RÉUNION



Suite au rachat de 400 logements sur Nocaze - Grèzes à la SCIC, DAH a créé une agence à Montélimar en 2004. Ainsi 6 agences assurent un maillage territorial efficace de l'ensemble du département de la Drôme. Ce déploiement, en phase avec le développement de notre organisme a doté le territoire Montilien et ses environs, d'une équipe de proximité dédiée qui gère à ce jour un peu plus de 1130 logements familiaux sur le secteur.

Inscrit dans un processus d'amélioration continue de son organisation, Drôme Aménagement Habitat a choisi d'offrir de nouveaux locaux à l'agence de Montélimar, **désormais dénommée Agence « Portes de Provence »**.

Mieux située, sur un des axes principaux de la ville et bénéficiant de locaux plus spacieux et fonctionnels, cette agence permettra aux équipes de recevoir les locataires et ses divers interlocuteurs dans de meilleures conditions.

En étant de plain-pied, ces locaux répondent aux normes d'accessibilité du public, grâce à une rampe d'accès située sur le côté du bâtiment.

De nombreuses places de stationnement facilitent l'accès à l'agence.

### Les travaux réalisés :

Installation complète de l'agence dans un bâtiment existant comprenant :

- ▶ Démolition intérieure (cloisons / électricité / plomberie / sols) ;
- ▶ Réalisation de l'agencement intérieur ;
- ▶ Création d'ouvertures nouvelles et création du parvis (avec toit et escalier) ;
- ▶ Création des réseaux eaux usées / Alimentation en Eau Potable / électricité et informatique.

### Organisation spatiale de l'agence :

- ▶ Surface au sol de l'agence : 270 m<sup>2</sup> ;
- ▶ Un espace d'accueil ;
- ▶ Une salle de réunion ;
- ▶ 5 bureaux.

### Les horaires d'ouverture :

- ▶ 8h30 à 12h : accueil physique du public ;
- ▶ 13h30 à 17h : accueil téléphonique et visites sur rendez-vous.

### L'équipe de l'agence :

- ▶ 1 responsable d'agence ;
- ▶ 2 responsables de secteur ;
- ▶ 1 assistant d'accueil ;
- ▶ 2 assistantes de gestion ;
- ▶ 1 agent en contrat « d'accompagnement à l'emploi » ;
- ▶ 6 agents de proximité ;
- ▶ 1 agent en contrat « emploi d'avenir » ;
- ▶ 1 agent d'entretien.

## COÛT DES TRAVAUX ET DES PRESTATIONS (TTC)

<b>Travaux</b>	216 035 €
<b>Agencement de l'accueil et réassort en mobilier de bureau et matériel</b>	16 000 €
<b>Raccordement internet Fibre Optique</b>	6 638 €