

# COMMENT PAYER SON LOYER ?



- L A  
D R O  
M E -

**Drôme Aménagement Habitat**  
Office public de l'habitat

# COMPRENDRE CE QUE **COUVRE** **VOTRE LOYER ?**

Le montant du loyer est fixé en multipliant, selon la réglementation, la surface utile ou corrigée de votre logement par un taux au mètre carré qui évolue au fil des années.

Le loyer est réévalué périodiquement par le Conseil d'Administration dans les limites fixées par la réglementation pour assurer l'équilibre de la gestion de l'organisme.

## **Que couvre votre loyer ?**

- Les frais de personnel nécessaires au fonctionnement de la société (gardiens, responsables de secteur...) ;
- Les grosses réparations ;
- Les dépenses de gestion et d'entretien non récupérables au titre des charges ;
- Le remboursement des emprunts contractés par l'Office pour acheter les terrains, construire les logements et les améliorer ;
- Les impôts et taxes payés par Drôme Aménagement Habitat.





## UN PAIEMENT, 4 SOLUTIONS

### PAR PRÉLÈVEMENT AUTOMATIQUE

**Simple, Pratique et ça évite les oublis**

**Nous vous proposons 3 dates de prélèvement :**

Le **1<sup>er</sup>** / le **7** / le **15** de chaque mois

Si vous optez pour la 1<sup>ère</sup> fois pour ce moyen de paiement, munissez-vous de votre RIB et complétez le document « autorisation de prélèvement » (à télécharger notre site internet dans « **Je suis client - Je paye mon loyer** » ou disponible dans votre agence de proximité).

### PAR VIREMENT

**Avant de réaliser votre virement, il faudra inscrire les coordonnées bancaires de DAH :**

- IBAN : FR76 1426 5006 0008 7840 7113 361
- BIC : CEPAFRPP426

### PAR CHÈQUE

Adressez le chèque et le talon de l'avis d'échéance (ne pas les agraffer) à l'adresse figurant sur le Talon de l'avis d'échéance.

### PAR CARTE BANCAIRE

**3 possibilités pour régler son loyer par Carte bancaire :**

- **Par paiement en ligne sécurisé** sur notre site internet [www.dromeamenagementhabitat.fr](http://www.dromeamenagementhabitat.fr) dans votre espace locataire ;
- Par paiement à distance en appelant votre agence de proximité ;
- En vous rendant directement en agence.

# DES DIFFICULTÉS POUR PAYER VOTRE LOYER ?

**Informez dès que possible votre agence de proximité** Drôme Aménagement Habitat. Afin de mettre tout en œuvre pour trouver les solutions adaptées à votre situation.



## QUE FAIRE ?

Dans ce genre de situation vous n'êtes pas seul, nos services sont à votre écoute pour vous accompagner et vous conseiller dans **les démarches à suivre**.

1

Il faut informer **au plus vite** votre agence de proximité de votre situation.

2

Prendre **rendez-vous en agence** afin d'expliquer votre situation et pour trouver une **solution** avec nos services.

3

Il est toujours possible de contacter **l'ADIL** (Agence Départementale pour l'information sur le Logement) **SOS loyers impayés au 0 805 160 075**



**1<sup>er</sup> BAILLEUR SOCIAL**  
**DROMOIS**

**20 000**  
**DROMOIS logés**

**+ de 10 000**  
**LOGEMENTS gérés**

**Présent sur**  
**156 COMMUNES**

**6 AGENCES**  
**de proximité**

# CONTACTEZ NOS AGENCES

---

## Agence Drôme des Collines

8 rue Victor Hugo, 26240 Saint-Vallier

Tél : 04 75 31 25 22

Mail : [accueilddc@dromeamenagementhabitat.fr](mailto:accueilddc@dromeamenagementhabitat.fr)

## Agence Monts du Matin

Quartier Petite Ardoise Bât. Le Berry,

1 rue Vincent Auriol - B.P. 14,

26300 Bourg-de-Péage

Tél : 04 75 72 82 40

Mail : [accueilbdp@dromeamenagementhabitat.fr](mailto:accueilbdp@dromeamenagementhabitat.fr)

## Agence Bassin Valentinois

12 place Latour Maubourg, 26000 Valence

Tél : 04 75 81 30 60

Mail : [accueilbv@dromeamenagementhabitat.fr](mailto:accueilbv@dromeamenagementhabitat.fr)

## Agence Val de Drôme

« Maison de la Tour du Pin »,

14 rue de la République, 26400 Crest

Tél : 04 75 25 36 31

Mail : [accueilcrest@dromeamenagementhabitat.fr](mailto:accueilcrest@dromeamenagementhabitat.fr)

## Agence Portes de Provence

1 rue d'Aldridge - B.P. 128, 26200 Montélimar

Tél : 04 75 01 30 74

Mail : [accueilm@dromeamenagementhabitat.fr](mailto:accueilm@dromeamenagementhabitat.fr)

## Agence Drôme Provençale

Résidence Daudet Bât. B1,

Place Alfred de Musset - B.P. 16,

26702 Pierrelatte Cedex

Tél : 04 75 04 48 90

Mail : [accueilpie@dromeamenagementhabitat.fr](mailto:accueilpie@dromeamenagementhabitat.fr)

En savoir plus sur

[www.dromeamenagementhabitat.fr](http://www.dromeamenagementhabitat.fr)

