

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

DRÔME AMÉNAGEMENT HABITAT

Drôme Aménagement Habitat

11 Avenue de la gare - ALIXAN – BP 10250

26958 VALENCE – Cedex 9

Tél : 04 75 81 78 00

L'avis implique un marché public

Objet	ANDANCETTE (26140) Les Payots 1 - Réhabilitation en site occupé de 49 logements
Nature	Travaux
Mode	Procédure adaptée
Délai d'exécution	19 mois Tranche Ferme 3 mois Tranche Conditionnelle n° 1 3 mois Tranche Conditionnelle n° 2
Forme	Marché à lots et à tranches Les variantes sont refusées
Lots	Libellé
N° 1	Gros-Œuvre – Qualifications 1111 + 2111 ou équivalents
N° 2	Façades / ITE / Peintures extérieures – Qualifications 3421 + 6111 + 7131 ou équivalents
N° 3	Étanchéité – Qualification 3211 ou équivalents
N° 4	Charpente bois / Couverture / Zinguerie – Qualification 2371 + 3101 ou équivalents
N° 5	Charpente métallique / Serrurerie – Qualifications 4411 + 4421 ou équivalents
N° 6	Menuiserie extérieures PVC / Occultations – Qualification 3511 ou équivalents
N° 7	Portes palières – Qualification 4312 ou équivalents
N° 8	Plâtrerie / Peinture / Faïences / Sol souples – Qualifications 4132 + 6111 + 7122 ou équivalents
N° 9	Isolation soufflée / Flocage – Qualification 7142 ou équivalents
N° 10	Chauffage / Ventilation / Plomberie – Qualifications 5111 + 5231 + 5311 ou équivalents
N° 11	Electricité / Courant faibles – Qualifelec LCPT ou équivalents
N° 12	VRD – Qualification FNTP 3421 + FNTP 5162 ou équivalents
N° 13	Espaces verts

Procédure

Critères d'attribution	Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés avec leur pondération 60 % : Prix des prestations 40 % : Valeur technique de l'offre (mémoire technique)
Offres	Remise des offres le MARDI 27 OCTOBRE 2026 à 17h00 au plus tard. Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français. Unité monétaire utilisée, l'euro.

Renseignements complémentaires

Administratifs : DAH : SERVICE MARCHES – Tél. : 04 75 81 78 23.

Modalités d'obtention du dossier /

Dossier téléchargeable sur le site : www.achatpublic.com : Référence 26/073.

Remise des offres : Conformément aux articles L2132-2 et R2132-1 et suivants du Code de la commande publique, le dépôt de réponse s'effectue **OBLIGATOIREMENT** par voie électronique sur le site : www.achatpublic.com - réf 26/073.

Le candidat produit, à l'appui de sa candidature et de son offre, les pièces demandées dans le règlement de la consultation.

Critères de sélection des candidatures : Capacités techniques, financières et professionnelles.

Capacités techniques : les candidats devront apporter la preuve de leur compétence technique par la production des qualifications mentionnées à côté des lots, si les candidats n'ont pas ces qualifications, ils pourront apporter par tout moyen, la preuve d'une compétence équivalente (références, attestation de bonne exécution...).

Visite obligatoire pour les lots 4-5-10-11 - Sur rendez-vous avec Mme ROANI : lundi 12 octobre 2026 à 10h ou mardi 20 octobre 2026 à 14h - Prise de rdv par téléphone auprès de Mme L. BONFILS Assistante Aménagement et Renouvellement Urbain au

04-75-81-78-31

Visite conseillée pour les autres lots

Visite d'un logement vacant. Prévoir équipements individuels pour accès spécifique. Les abords des résidences et les parties communes sont librement accessibles.